

ПЛАН

мероприятий по текущему ремонту на 2020 год ООО "На Новой"

Малярно-восстановительный ремонт лестничных клеток и входных групп

№ п/п	Адрес	Срок выполнения	Кол-во подъездов
1	ул. Саввинское шоссе д.4	сентябрь	под. №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7
2	ул. Саввинское шоссе д.6	август	под. №1, №2, №3, №4, №5
3	ул. Саввинское шоссе д.15	февраль	под. №1, №2, №3
4	ул. Школьная д. 2	март	под. №1, №2, №3, №4
5	ул. Школьная д. 5	февраль	под. №1, под. №2, под. №3

Текущий ремонт кровли

	Адрес	Срок выполнения	Площадь кровли (м ²)
1	ул. Школьная д. 4	май-июнь	10,0
2	ул. Интернациональная д. 23	июнь	8,0
3	Саввинское шоссе д. 13	июнь-июль	25,0
4	Саввинское шоссе д. 19	июнь-июль	20,0
5	Саввинское шоссе д. 23	июль	25,0
6	Саввинское шоссе д. 23 А	июль	15,0
7	ул. Новая д.16	июль	10,0
8	Комсомольский проезд д.2	июль	15,0
9	Комсомольский проезд д.4	август	10,0
10	ул. Новая д.18	август	5,0

Герметизация межпанельных швов

	Адрес	Срок выполнения	Площадь (п.м.)
1	по заявлениям жителей	май-сентябрь	180,0

Ремонт кровли лоджий последних этажей

	Адрес	Срок выполнения	кол-во лоджий (шт)
1	по заявлениям жителей	май-сентябрь	4

Ремонт цоколя

1	Адрес	Срок выполнения	Площадь цоколя (м ²)
2	Площадь Ленина д.3	апрель-май	20
3	Площадь Ленина д.5	апрель-май	25
4	Площадь Ленина д.7	апрель-май	30
5	ул. Новая д.1/2	апрель-май	20
6	ул. Новая д. 4	апрель-май	15
7	ул. Новая д.6	апрель-май	15
8	ул. Новая д.12/18	апрель-май	18
9	ул. Новая д.14	апрель-май	20
10	ул. Новая д.16	апрель-май	25
11	ул. Новая д.18	апрель-май	35
12	ул. Новая д.18А	апрель-май	30

13	Комсомольский проезд д.2	апрель-май	40
14	Комсомольский проезд д.4	апрель-май	45
15	Саввинское шоссе д. 23	апрель-май	20
16	Саввинское шоссе д. 21	апрель-май	25
17	Саввинское шоссе д. 19	апрель-май	10
18	Саввинское шоссе д. 17	апрель-май	10
19	Саввинское шоссе д. 15	апрель-май	10
20	Саввинское шоссе д. 13	апрель-май	10
21	ул. Новая д.6 "Б"	апрель-май	30
22	Саввинское шоссе д. 4/1	апрель-май	45

Ремонт отмостки

	Адрес	Срок выполнения	Площадь отмостки (м ²)
1	ул. Пионерская д. 7А	июль	15
2	ул. Пионерская д. 3	июль	8
3	Саввинское шоссе д. 4	август	12

Ремонт крыльца при входе в подъезд

	Адрес	Срок выполнения	Кол-во подъездов
1	Саввинское шоссе д. 4	май	5
2	Саввинское шоссе д. 6	июнь	5
3	ул. Новая д.10А	июнь	1
4	ул. Новая д.10 Б	июль	1
5	Саввинское шоссе д. 13	август	4

Работы по благоустройству придомовой территории

	Адрес	Виды работ	срок выполнения
1	Весь жилищный фонд	обрезка кустарников	июль-сентябрь
2	Весь жилищный фонд	окос травы	июль-сентябрь
3	Весь жилищный фонд	кронирование, вырубка деревьев по заявлениям жителей с разрешения отдела по экологии	

Ремонт входных групп

	Адрес	Срок выполнения	Кол-во подъездов
1	Саввинское шоссе д. 4	май	7
2	Саввинское шоссе д. 6	май-июнь	5
3	Саввинское шоссе д. 15	июнь	3
4	ул. Новая д.18	июль	4
5	ул. Новая д.18 А	июль	3
6	ул. Новая д. 12/18	июль	3
7	ул. Интернациональная д. 23	август	3

Ремонт козырьков при входе в подъезд (металлоконструкции+ мягкие кровли)			
	Адрес	номера подъездов	срок выполнения
1	Саввинское шоссе д. 13	№1, №2, №3	май
2	ул. Новая д.1/2	№1	июнь
3	ул. Новая д.10	№1	июль
4	ул. Новая д.6	№1	август
5	ул.Пионерская д. 7А	№3, №5	август
Замена светильников в подъездах			
	Адрес	номера подъездов	срок выполнения
1	ул.Новая д. 6	№1	январь
2	ул.Новая д. 10	№1	январь
3	ул.Новая д. 12/18	№1, №2, №3	январь
4	Саввинское шоссе д. 15	№1, №2, №3	февраль
5	ул. Новая д.16	№1, №2, №3	январь-апрель
6	ул. Новая д.18	№1, №2, №3, №4	май
7	Площадь Ленина д. 3	№1, №2	январь
8	Площадь Ленина д.5	№1, №2, №3	январь
9	Площадь Ленина д.7	№1, №2	январь
Замена фонарей фасадного освещения			
	Адрес	номера подъездов	срок выполнения
Ремонт электрических щитовых сборок (ВРУ)			
	Адрес	номера подъездов	срок выполнения
Замена квартирных стояков			
	Адрес	номера подъездов	срок выполнения
	Саввинское шоссе д. 15		март
Текущий ремонт санитарно-технического оборудования			
	Адрес	наименование работ	срок выполнения
1	ул.Пионерска д. 1	Замена запорной арматуры: краны d= 20 мм- 16 шт, d=15 мм - 16 шт, d=32мм-8 шт	май
2	Комсомольский проезд д. 2	Замена кранов на стояках отопления d=20 мм -18 шт, d=15 мм-18 шт. Замена задвижек d=50мм- 2 шт.	май
3	Саввинское шоссе д. 23 А	Замена кранов на отопление d=20мм- 14 шт., d=15 мм- 14 шт. Замена задвижек d=50мм-6 шт	июнь
4	ул. Школьная д. 2	Замена задвижек на отоплении d=80 мм - 1шт. d=50 мм- 1 шт.	июнь

5	Саввинское шоссе д.13	Замена кранов на отопление d=20мм- 8 шт.,d=15 мм- 8 шт. Замена задвижек d=80мм-1 шт	июнь
6	Комсомольский проезд д. 4	Замена задвижки d 100мм-1 шт	июнь
7	ул. Пионерская д. 5	Замена кранов на отопление d=20мм- 12 шт.,d=15 мм- 12 шт. Замена задвижек d=50мм-2 шт	июнь
8	Саввинское шоссе д. 4 корп. 1	Замена кранов на стояки горячей водыd=32 мм -15 шт.	июль
9	ул. Пионерская д. 5/1	Замена задвижки d=100 мм- 2 шт. Замена кранов d=20 мм.-8 шт, d=15 мм- 8 шт	июль
10	Саввинское шоссе д. 6	Замена кранов на стояки отопления d=20 мм -11 шт., d= 15 мм- 10 шт. Замена задвижек d= 50 мм- 2 шт.	июль
11	ул. Пионерская д. 7 А	Замена кранов на стояки отопления d=20 мм -14 шт., d= 15 мм- 14 шт. Замена задвижек d= 80 мм- 2 шт., d=50мм- 2 шт.	июль

График промывки и опрессовки систем отопления жилых домов

	Адрес	наименование работ	срок выполнения
Котельная № 2			
1	ул. Пионерская, д. 1	опрессовка системы отопления	июнь
Котельная № 11			
1	ул. Интернациональная дом 22	опрессовка системы отопления	июнь
2	ул. Интернациональная дом 23	опрессовка системы отопления	июнь
3	Комсомольский проезд дом 2	опрессовка системы отопления	июнь
4	Комсомольский проезд дом 4	опрессовка системы отопления	июнь
5	ул. Новая дом 1/2	опрессовка системы отопления	май
6	ул. Новая дом 4	опрессовка системы отопления	май
7	ул. Новая дом 6	опрессовка системы отопления	май
8	ул. Новая дом 10	опрессовка системы отопления	май
9	ул. Новая дом 10 А	опрессовка системы отопления	май
10	ул. Новая дом 10 Б	опрессовка системы отопления	май
11	ул. Новая дом 12/18	опрессовка системы отопления	май
12	Саввинское шоссе, д. 13	опрессовка системы отопления	июль
13	Саввинское шоссе, д. 15	опрессовка системы отопления	июль
14	Саввинское шоссе, д. 17	опрессовка системы отопления	июль
15	Саввинское шоссе, д. 19	опрессовка системы отопления	июль
16	Саввинское шоссе, д. 21	опрессовка системы отопления	июль
17	Саввинское шоссе, д. 23	опрессовка системы отопления	июль
18	Саввинское шоссе, д. 23 А	опрессовка системы отопления	июль
19	Площадь Ленина д.3	опрессовка системы отопления	май
20	Площадь Ленина д.5	опрессовка системы отопления	май
21	Площадь Ленина д.7	опрессовка системы отопления	май
22	ул. Школьная д. 2	опрессовка системы отопления	июнь
23	ул. Школьная д. 4	опрессовка системы отопления	июнь
Котельная № 7			
1	ул. Новая дом 14	опрессовка системы отопления	июнь
2	ул. Новая дом 14 А	опрессовка системы отопления	июнь
3	ул. Новая дом 16	опрессовка системы отопления	июнь

4	ул. Новая дом 18	опрессовка системы отопления	июль
5	ул. Новая дом 18 А	опрессовка системы отопления	июль
6	ул. Пионерская, д. 3	опрессовка системы отопления	июль
7	ул. Пионерская, д. 5	опрессовка системы отопления	июль
8	ул. Пионерская, д. 5 корп. 1	опрессовка системы отопления	июль
9	ул. Пионерская, д. 5 корп. 2	опрессовка системы отопления	июль
10	ул. Пионерская, д. 7	опрессовка системы отопления	июль
11	ул. Пионерская, д. 7 А	опрессовка системы отопления	июль
12	Саввинское шоссе, д. 4	опрессовка системы отопления	июль
13	Саввинское шоссе, д. 4 корп. 1	опрессовка системы отопления	июль
14	Саввинское шоссе, д. 6	опрессовка системы отопления	июль
15	ул. Школьная д. 5	опрессовка системы отопления	июль

Очистка, промывка и дезинфекция внутренней поверхности стволов мусоропроводов гидродинамическим способом

	Адрес	Срок выполнения	стволы (шт)
1	ул. Пионерская д.5 корп. 1	2-3 квартал	на всех этажах девятиэтажного дома. В подъезде №1
2	ул. Пионерская д.5 корп. 2	2-3 квартал	на всех этажах девятиэтажного дома. В подъезде №1
3	ул. Пионерская д.1	2-3 квартал	на всех этажах девятиэтажного дома. В подъездах №1, №2, №3, №4
4	Саввинское шоссе д. 4 корп. 1	2-3 квартал	на всех этажах девятиэтажного дома. В подъездах №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7

Гл. инженер



Смирнов Н. И.