



Директор ООО «На Новой»

Ковш Н.Б.

Подпись

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 г.  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: ул.Комсомольский проезд д.2

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения  | Стоимость на единицу измерения |
|--|---|---|--------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилищного фонда   | 255083                                      | По мере необходимости                           | Руб/м <sup>2</sup> | 73,25                          |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 286347                                      | По мере необходимости                           | Руб/м <sup>2</sup> | 82,23                          |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 170261                                      | По графику                                      | Руб/м <sup>2</sup> | 48,89                          |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД (**)   | --  | По графику                                      | Руб/м <sup>2</sup> | -                              |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД (**)   | -   | По мере необходимости<br>По графику             | Руб/м <sup>2</sup> | -                              |

|  |        |                       |                    |       |
|--|--------|-----------------------|--------------------|-------|
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования(**) | 32012  | По графику по заявкам | Руб/м <sup>2</sup> | 9,19  |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции(**)            | 12238  | По графику по заявкам | Руб/м <sup>2</sup> | 3,51  |
| Общехозяйственные расходы  | 149234 | ежедневно             | Руб/м <sup>2</sup> | 42,85 |
| Услуги управления  | 150999 | ежедневно             | Руб/м <sup>2</sup> | 43,36 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования                              | 159365 | ежедневно             | Руб/м <sup>2</sup> | 45,76 |
| Электричество ОДН  | 23285  | ежедневно             | Руб/Втч            | 6,69  |
| Холодное водоснабжение ОДН   | 3426   | ежедневно             | Руб/м <sup>3</sup> | 0,98  |
| Компонент на холодную воду   | 3426   | ежедневно             | Руб/м <sup>3</sup> | 0,98  |
| Компонент на тепловую энергию ОДН  | 10335  | ежедневно             | Руб/м <sup>3</sup> | 2,97  |