



Директор ООО «На Новой»

Ковш Н.Б.

подпись

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 г.

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: ул.Пионерская д.5/2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	322975	По мере необходимости	Руб/м <sup>2</sup>	74,51
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	357658	По мере необходимости	Руб/м <sup>2</sup>	82,51
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	210935	По графику	Руб/м <sup>2</sup>	48,66
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД (**)	105482	По графику	Руб/м <sup>2</sup>	24,34
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД (**)	335102	По мере необходимости По графику	Руб/м <sup>2</sup>	77,31

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования(**)	39251	По графику по заявкам	Руб/м <sup>2</sup>	9,05
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции(**)	17226	По графику по заявкам	Руб/м <sup>2</sup>	3,97
Общехозяйственные расходы	189472	ежедневно	Руб/м <sup>2</sup>	43,71
Услуги управления	188108	ежедневно	Руб/м <sup>2</sup>	43,40
Техническое обслуживание инженерного оборудования	194327	ежедневно	Руб/м <sup>2</sup>	44,83
Электричество ОДН	31546	ежедневно	Руб/Втч	7,28
Холодное водоснабжение ОДН	5363	ежедневно	Руб/м <sup>3</sup>	1,24
Компонент на холодную воду	5363	ежедневно	Руб/м <sup>3</sup>	1,24
Компонент на тепловую энергию ОДН	16178	ежедневно	Руб/м <sup>3</sup>	3,73