

Утверждаю

Директор ООО "Созидание"

Ковш Н.Б.

"27" декабря 2013г.



ПЛАН

мероприятий по текущему ремонту на 2014 год ООО "Созидание"

Малярно-восстановительный ремонт лестничных клеток

№ п/п	Адрес	Срок выполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1	ул. Саввинское ш. д. 15	январь	3 подъезда	выполнено
2	ул. Саввинское ш. д. 23А	февраль	4 подъезда	выполнено
3	ул. Школьная д. 2	март	4 подъезда	на 2015 год
4	ул. Школьная д. 4	март	3 подъезда (2,3,4)	на 2015 год
5	ул. Саввинское ш. д. 19	апрель	4 подъезда	выполнено
6	ул. Саввинское ш. д. 21	май	4 подъезда	выполнено
7	ул. Советская д. 14	июнь	4 подъезда	на 2015 год
8	ул. Пионерская д. 5/1	июль	1 подъезд	выполнено
9	ул. Пролетарская д. 3	август	2 подъезда (1,4)	выполнено
10	ул. Советская д. 16	сентябрь	4 подъезда	на 2015 год
11	ул. Советская д. 10	октябрь-ноябрь	6 подъездов	выполнено
12	ул. Саввинское ш. д.4	декабрь	3 подъезда (4,5,7)	на 2015 год
			42 подъезда	

Текущий ремонт кровли

	Адрес	Площадь кровли (м ²)	срок выполнения	Отметка о выполнении
1	ул. Советская д. 14	223,0	май	выполнено
2	ул. 60 лет Октября д. 3	280,0	май	выполнено
3	ул. Новая д. 13	227,0	июнь	выполнено
4	ул. Советская д. 16	525,1	июнь	выполнено
5	ул. Саввинское ш. д. 13	60,0	июнь	выполнено
6	ул. Саввинское ш. д. 17	48,0	июль	выполнено
7	ул. Советская д. 4	280,0	июль	выполнено
8	ул. Пионерская д. 7А	2057,5	август	на 2015год
9	ул. Юбилейная д. 4 корпус 5	800,0	сентябрь	на 2015год
10	ул. Советская д. 10	1611,4	июль	выполнено

Герметизация межпанельных швов

	Адрес	Площадь (п.м.)	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	по заявлениям жителей	2500,0	август-сентябрь	выполнено

Ремонт кровли лоджий последних этажей

	Адрес	кол-во лоджий (шт)	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	по заявлениям жителей	18,0	август-сентябрь	выполнено

Ремонт отмостки

	Адрес	Площадь отмостки (м ²)	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	ул. Советская д. 16	160,0	июнь	вап. частично
2	ул. Советская д. 10	200,0	июль	вып. частично
7	ул. Советская д. 4	160,0	июль	вып. частично
9	ул. Саввинское ш. д. 21	160,0	август	на 2015 год

Ремонт цоколя

	Адрес	Площадь цоколя (м ²)	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	ул. Новая д. 13	180,0	август	выполнено
2	ул. Пролетарская д. 3	240,0	июль	выполнено
	ул. Саввинское ш. д. 23А	180,0	июнь	на 2015год
3	ул. Новая д. 10Б	30,0	июль	выполнено
4	пл. Ленина д. 3,5,7	180,0	апрель	выполнено
5	ул. Новая д.1/2,4,6,12/18,10,10а,14а, 14, 16, 18А, 18	680,0	май	выполнено
7	ул. Школьная д. 4, 5	90,0	апрель	выполнено
8	ул. Комсомольский пр-д д. 2, 4	140,0	май	выполнено
9	ул. Саввинское ш. д. 2,4,6,4/1,13,15,17,19,21,23	640,0	май	выполнено
10	ул. Пионерская д. 1,3,5	280,0	май	выполнено
11	ул. 60 лет Октября д. 3	120,0	июнь	выполнено

Ремонт крыльца при входе в подъезд

	Адрес	Площадь крыльца(м ²)	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	ул. Пролетарская д. 2	60,0	май-июнь	выполнено
2	ул. 60 лет Октября д. 3	30,0	июль	выполнено
3	ул. Советская д. 14	18,0	июль	выполнено
4	ул. Новая д. 15	8,0	июль	выполнено
5	ул. 60 лет Октября д. 1	8,0	июль	выполнено
6	ул. Саввинское ш. д. 4	32,0	август	выполнено
7	ул. Новая д. 13	18,0	июнь	выполнено
8	ул. Пионерская д. 1	12,0	июнь	на 2015 год
9	ул. Пионерская д. 5/1	6,0	август	выполнено
10	ул. Пионерская д. 7	24,0	август	выполнено
11	ул. Пролетарская д. 3	24,0	июль	выполнено
12	ул. Школьная д. 5	12,0	сентябрь	выполнено

Работы по благоустройству придомовых территорий

	Адрес	Виды работ	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Весь жилой фонд	обрезка кустарников	июнь-сентябрь	выполнено
2	ул. Пионерская д. 5/1, 3	посев газонной травы	май - июнь	выполнено
	ул. Новая д. 15, 60лет Октября д. 1			выполнено
	ул. Пролетарская д. 3			выполнено
3	ул. Колхозная д. 12/1, 12/2, 12/3	посадка цветов в клумбы, цветочницы и т.д.	май - июнь	выполнено
	ул. Пионерская д. 7А, 3			выполнено
	Саввинское шоссе. д.2, 4, 6, 23			выполнено
	ул. Пролетарская д.2, 2/1,2/2, 5			выполнено
	ул. Новая д. 7, 12/18, 16			выполнено
	ул. Новая д. 15			выполнено

4	Весь жилой фонд	окос травы	май - сентябрь	выполнено
5	Саввинское шоссе. д. 15	кронирование, поднятие кроны	август	выполнено
	ул. Интернациональная д.22			выполнено
6	ул. Пролетарская д. 3	установка малых архитектурных форм	июль-август	выполнено
	ул. Пионерская д. 3			выполнено
7	ул. Советская д.10 торец	установка ограждений	май - октябрь	выполнено
	ул. Пионерская д. 3 под.7 (торец)			выполнено
	Саввинское шоссе. д. 4/1, 19, 17 , 15 - детская площадка			выполнено
	60 лет Октября д. 3			выполнено
	ул. Пролетарская д. 2/1, 2/2 под.1			выполнено
	ул. Новая д. 9А (за домом)			выполнено
	ул. Новая д. 18 (торец)			выполнено
8	ул. Советская д. 4, 6, 10,	завоз земли - 80м ³	май - июнь	выполнено
	ул. Пионерская д. 7			выполнено
	60 лет Октября д. 3, 1			выполнено
	ул. Пионерская д. 3, 5/1			выполнено
	Саввинское шоссе. д. 17, 23, 15			выполнено
	ул. Школьная д. 2			выполнено
	ул. Новая д. 7			выполнено
	Подсыпка клумб			выполнено

Покраска металлических ограждений и площадок

	Адрес	кол-во мест	срок выполнения	Отметка о выполнении
1	ул. Новая д. 5,7,11,10,13,14,15,16,18,18а	10	май	выполнено
2	ул. Советская д. 2,4,6,8,10,14,16	7	июнь	выполнено
3	Саввинское шоссе. д. 2,4,6,13,21,17,23	7	июнь	выполнено
4	ул. Школьная д. 2,4,5	3	май	выполнено
5	ул. Пионерская д. 3, 5,7,7а,5/1	5	июнь	выполнено
6	ул. Колхозная д. 12/1, 12/2, 12/3	3	июнь	выполнено
7	ул. Пролетарская д. 2/1, 2/2	2	май	выполнено
8	ул. Юбилейная д. 4 корпус 5	2	май	выполнено

Ремонт козырьков при входе в подъезд (металлоконструкции)

	Адрес	срок выполнения	кол-во подъездов	Отметка о выполнении
1	ул. Новая д. 14	август	3	на 2015 год
2	ул. Новая д. 16	август	3	на 2015 год
3	ул. Новая д. 18а	июнь	4	на 2015 год
4	ул. Школьная д. 4	май	3	на 2015 год

Ремонт электрощитовых по жилому фонду

	Адрес	срок выполнения	кол-во подъездов	Отметка о выполнении
1	ул. Советская д. 16	январь	4	выполнено
2	ул. Школьная д. 4	февраль	4	на 2015 год
3	Саввинское шоссе. д. 13	март	4	выполнено
4	Саввинское шоссе. д. 21	апрель	4	на 2015 год

5	Саввинское шоссе. д. 23	май	4	на 2015 год
6	Саввинское шоссе. д. 23а	июнь	4	вып.частично замена автоматов
7	ул. Советская д. 2	июль	4	выполнено
8	ул. Советская д. 14	август	4	на 2015 год
9	ул. Новая д. 13	сентябрь	5	на 2015 год
10	60 лет Октября д. 3 (2 шт)	октябрь-ноябрь	6	на 2015 год
11	ул. Пионерская д. 5	декабрь	4	вып.частично замена автоматов*

Ремонт освещения подъездов, с заменой светильников

	Адрес	срок выполнения	кол-во подъездов	Отметка о выполнении
1	60 лет Октября д. 3	январь	6	выполнено
2	ул. Советская д. 10	февраль	6	выполнено
3	ул. Советская д. 16	март	4	выполнено
4	ул. Пролетарская д. 2/2	апрель	5	на 2015 год
5	Саввинское шоссе. д. 4	май-июнь	7	на 2015 год
6	ул. Пионерская д. 5/1	июль	1	выполнено
7	ул. Пионерская д. 5/2	август	1	выполнено

Ремонт эл.проводки и замена светильников в подвале

	Адрес	срок выполнения	кол-во подъездов	Отметка о выполнении
1	ул. Советская д. 6	январь	4	выполнено
2	Саввинское шоссе. д. 13	февраль	4	на 2015 год
3	Саввинское шоссе. д. 15	март	3	на 2015 год
4	Саввинское шоссе. д. 17	апрель	4	на 2015 год
5	Саввинское шоссе. д. 19	май	4	ремонт эл.проводки вып.частично
6	Саввинское шоссе. д. 23	июнь	4	ремонт эл.проводки вып.частично
7	Комсомольский проезд д. 2	июль	4	ремонт эл.проводки вып.частично
8	ул. Новая д. 15	август	1	ремонт эл.проводки вып.частично
9	60 лет Октября д. 1	сентябрь	1	ремонт эл.проводки вып.частично
10	Саввинское шоссе д. 4	октябрь-ноябрь	7	ремонт эл.проводки вып.частично
11	ул. Пролетарская д. 2/2	декабрь	5	ремонт эл.проводки вып.частично

**График промывки и опрессовки
систем отопления жилых домов**

Адрес	срок выполнения	Отметка о выполнении
Котельная № 2		
ул. Пионерская д. 1	июль	выполнено
Котельная № 7		
ул. Интернациональная д.23	июнь	выполнено
ул. Колхозная д. 12/1	май	выполнено
ул. Колхозная д. 12/2	май	выполнено
ул. Колхозная д. 12/3	май	выполнено
ул. Новая д. 5	июль	выполнено
ул. Новая д. 7	июль	выполнено
ул. Новая д. 9	июль	выполнено
ул. Новая д. 9А	июль	выполнено
ул. Новая д. 11	июль	выполнено
ул. Новая д. 14	июнь	выполнено
ул. Новая д. 14А	июнь	выполнено
ул. Новая д. 16	июнь	выполнено
ул. Новая д. 18	июнь	выполнено
ул. Новая д. 18А	июнь	выполнено
ул. Пионерская д. 3	май	выполнено
ул. Пионерская д. 5	май	выполнено
ул. Пионерская д. 5/1	май	выполнено
ул. Пионерская д. 5/2	май	выполнено
ул. Пионерская д. 7	май	выполнено
ул. Пионерская д. 7А	май	выполнено
ул. Пролетарская д. 2	май	выполнено
ул. Пролетарская д. 2/1	май	выполнено
ул. Пролетарская д. 2/2	май	выполнено
Саввинское шоссе д. 2	июнь	выполнено
Саввинское шоссе д. 2/1	июнь	выполнено
Саввинское шоссе д. 4	июнь	выполнено
Саввинское шоссе д. 4/1	июнь	выполнено
Саввинское шоссе д.6	июнь	выполнено
ул. Советская д. 2	июнь	выполнено
ул. Советская д. 6	июнь	выполнено
ул. Советская д. 8	июнь	выполнено
ул. Школьная д. 5	июнь	выполнено
ул. Юбилейная д. 4 корпус 5	июнь	выполнено
Котельная № 8		
ул. Новая д. 13	июль	выполнено
ул. Новая д. 15	июль	выполнено
ул. 60 лет Октября д. 1	июль	выполнено
ул. 60 лет Октября д. 3	июль	выполнено
ул. Пролетарская д.1/2 стр.1	июнь-июль	выполнено
ул. Пролетарская д.1/2 стр.2	июнь-июль	выполнено
ул. Пролетарская д.3	июнь	выполнено
ул. Пролетарская д. 5	июнь	выполнено
ул. Пролетарская д. 5А	июнь	выполнено
ул. Советская д. 4	июнь	выполнено
ул. Советская д. 10	июль	выполнено
ул. Советская д. 14	июль	выполнено

	ул. Советская д. 16	июль	выполнено
Котельная № 11			
	ул. Интернациональная д.20	май	выполнено
	ул. Интернациональная д.22	май	выполнено
	Комсомольский проезд д. 2	май	выполнено
	Комсомольский проезд д. 4	май	выполнено
	пл. Ленина 3	май	выполнено
	пл. Ленина 5	май	выполнено
	пл. Ленина 7	май	выполнено
	ул. Новая д. 1/2	май	выполнено
	ул. Новая д. 4	май	выполнено
	ул. Новая д. 6	май	выполнено
	ул. Новая д. 6Б	май	выполнено
	ул. Новая д. 10	май	выполнено
	ул. Новая д. 10А	май	выполнено
	ул. Новая д. 10Б	май	выполнено
	ул. Новая д. 12/18	май	выполнено
	Саввинское шоссе д. 13	май	выполнено
	Саввинское шоссе д. 15	май	выполнено
	Саввинское шоссе д. 17	май	выполнено
	Саввинское шоссе д. 19	май	выполнено
	Саввинское шоссе д. 21	июнь	выполнено
	Саввинское шоссе д. 23	июнь	выполнено
	Саввинское шоссе д. 23А	июнь	выполнено
	ул. Школьная д. 2	июнь	выполнено
	ул. Школьная д. 4	июнь	выполнено

Котельная № 15

	ул. Кооперативная д. 29	июль	выполнено
	ул. Кооперативная д. 34	июль	выполнено
	ул. Кооперативная д.35	июль	выполнено
	ул. Кооперативная д.36	июль	выполнено
	ул. Кооперативная д.37	июль	выполнено
	ул. Кооперативная д.42	июль	выполнено

Текущий ремонт санитарно-технического оборудования

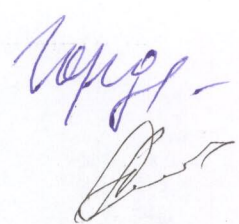
	Адрес	наименование работ	срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Саввинское ш. д. 2 стр. 2	замена стояков и лежаков ХВС,ГВС	апрель-май	на 2015 год
2	Саввинское ш. д. 15	замена стояков и лежаков ХВС,ГВС	май-июнь	выполнено
3	Комсомольский проезд д. 2	замена системы отопления в подвале	июнь-июль	выполнено
4	ул. Новая д. 5	замена системы отопления в подвале	июль-август	выполнено
5	ул. Новая д. 15	замена стояков и лежаков ХВС,ГВС	июль-август	выполнено

6	ул. Советская д. 4	замена системы отопления (подвал, чердак)	май-июнь	выполнено
7	ул. Пролетарская д.3	замена стояков ХВС,ГВС	ноябрь	на 2015 год
8	ул. Советская д. 10	замена системы отопления (подвал, чердак)	июль-август	выполнено
9	ул. Пионерская д. 3	замена стояков ХВС,ГВС	декабрь	на 2015 год
замена задвижек ϕ 100				
	ул.Юбилейная д.4корп.5	май	шт/1	выполнено
	ул.Пионерская д. 5/2	июнь	шт/2	выполнено
замена задвижек ϕ 80				
	ул.Советская д. 2	май	шт/3	выполнено
	ул.Советская д. 4	июнь	шт/2	выполнено
	ул.Советская д. 6	июнь	шт/1	выполнено
	ул.Пионерская д. 3	май	шт/2	выполнено
	ул.Саввинское ш. д. 4	май	шт/3	выполнено
	ул.Саввинское ш. д. 4/1	июнь	шт/2	выполнено
	ул.Пионерская д. 5/2	май	шт/1	выполнено
	ул.Саввинское ш. д. 6	июнь	шт/1	выполнено
замена задвижек ϕ 50				
	ул.Советская д. 6	июнь	шт/2	выполнено
	ул. Новая д. 5	май	шт/2	выполнено
	ул. Новая д. 9	май	шт/2	выполнено
	ул.Советская д. 4	май	шт/2	выполнено
	ул.Саввинское ш. д. 4/1	июнь	шт/2	выполнено
	ул.Пионерская д. 7А	май	шт/3	выполнено
	ул.Советская д.14	май	шт/2	выполнено
	ул. Новая д. 13	июнь	шт/1	выполнено
	ул. 60 лет Октября д. 3	май	шт/3	выполнено
	ул. 60 лет Октября д. 1	май	шт/1	выполнено
замена вентиляей ϕ 15				
	ул.Саввинское ш. д. 2	июнь	шт/3	выполнено
	ул.Саввинское ш. д. 4	июнь	шт/4	выполнено
	ул.Саввинское ш. д. 4/1	июнь	шт/4	выполнено
	ул. 60 лет Октября д. 3	июнь	шт/6	выполнено
	ул. Новая д. 15	май	шт/3	выполнено
	ул.Саввинское ш. д. 21	май	шт/3	выполнено
	ул.Советская д. 6	май	шт/10	выполнено
	ул. Новая д. 5	май	шт/8	выполнено
	ул. Новая д. 13	июнь	шт/10	выполнено
замена вентиляей ϕ 20				
	ул.Пионерская д. 5	июнь	шт/6	выполнено
	ул.Саввинское ш. д. 13	июнь	шт/3	выполнено

ул.Саввинское ш. д. 15	июнь	шт/3	выполнено
ул.Саввинское ш. д. 17	июнь	шт/3	выполнено
ул.Саввинское ш. д. 19	июнь	шт/3	выполнено
замена вентиляей ϕ 25			
ул. Новая д. 9А	май	шт/3	выполнено
ул. Новая д. 11	июнь	шт/3	выполнено
замена вентиляей ϕ32			
ул. Новая д. 14	июнь	шт/2	выполнено
замена труб ϕ 80			
ул.Саввинское ш. д. 6	июнь	м/6	выполнено
ул.Советская д. 2	июль	м/12	выполнено
ул. Пролетарская д. 2/1	июнь	м/5	выполнено
замена труб ϕ 50			
ул.Саввинское ш. д. 6	июнь	м/10	выполнено
ул.Саввинское ш. д. 19	июль	м/10	выполнено
ул.Саввинское ш. д. 15	июнь	м/10	выполнено
установка термометров			
ул. 60 лет Октября д. 3	май	шт/6	выполнено
ул.Саввинское ш. д. 6	июнь	шт/12	выполнено
ул. Пролетарская д. 2/2	май	шт/12	выполнено
установка манометров			
ул. 60 лет Октября д. 3	май	шт/12	выполнено
ул.Новая д. 13	май	шт/3	выполнено
ул.Новая д. 5	июнь	шт/4	выполнено
ул.Пионерская д. 7А	июнь	10	выполнено
ул. Пролетарская д. 2/2	май	шт/10	выполнено
ул. Пролетарская д. 2/1	май	шт/6	выполнено

Зам. директора по производству

Гл. инженер



Гордеенко Т. С.

Смирнов Н. И.