

**ПЛАН**

**мероприятий по текущему ремонту на 2019 год ООО "Созидание 2014"**

**Малярно-восстановительный ремонт лестничных клеток и входных групп**

№ п/п	Адрес	Срок выполнения	Кол-во подъездов
1	ул. Интернациональная д.23	июль	под. №1, №2, №3
2	Комсомольский проезд д. 2	май	под.№4
3	ул.Новая д. 1/2	апрель	под.№1
4	ул.Новая д. 6	июль	под.№1
5	ул.Новая д. 10	август	под.№1
6	ул.Новая д. 10 А	август	под.№1
7	ул.Новая д. 10 Б	июль	под.№1
8	ул.Новая д. 12/18	июль	под.№1, №2, №3
9	ул.Новая д.18	октябрь	под.№1, №2, №3,№4
10	ул.Новая д.18А	сентябрь	под.№1, №2, №3
9	ул.Ленина д.5	август	под.№1,№2,№3
10	ул.Ленина д.7	октябрь	под.№1,№2
11	ул. Пионерская, д. 5/1	июнь	под.№1
12	Саввинское ш., д. 4 корп.1	май	под.№1,2,3,4,5,6,7
13	ул. Саввинское ш., д. 17	май	под. № 1,2,3,4
14	ул. Саввинское ш., д. 19	май	под. № 1,2,3,4
15	ул. Саввинское ш., д. 21	май	под. № 1,2,3,4
16	ул. Саввинское ш., д. 23 А	июнь	под. № 1,2,3,4
17	ул. Саввинское ш., д. 23	июнь	под. № 4

**Текущий ремонт кровли**

	Адрес	Срок выполнения	Площадь кровли (м <sup>2</sup> )
1	ул. Саввинское ш., д. 15	апрель-октябрь	60,0
2	ул. Саввинское ш., д. 13	апрель-октябрь	50,0
3	ул. Саввинское ш., д. 19	апрель-октябрь	40,0
4	ул. Саввинское ш., д. 23	апрель-октябрь	20,0
5	ул. Саввинское ш., д. 23А	апрель-октябрь	70,0
6	ул. Саввинское ш., д. 6	апрель-октябрь	15,0
7	ул. Саввинское ш., д. 4 корп.1	апрель-октябрь	10,0
8	ул. Саввинское ш., д. 4	апрель-октябрь	10,0
9	ул. Пионерская д. 1	апрель-октябрь	10,0
10	Комсомольский проезд д. 4	апрель-октябрь	20,0
11	ул. Пионерская д. 3	апрель-октябрь	15,0
12	ул. Новая 10	апрель-октябрь	8,0
13	ул. Новая 10 Б	апрель-октябрь	5,0
14	ул. Новая 14	апрель-октябрь	10,0



15	ул. Новая 18	апрель-октябрь	12,0
16	ул. Интернациональная д.23	апрель-октябрь	12,0
17	ул. Школьная д. 4	апрель-октябрь	10,0

### Герметизация межпанельных швов

	Адрес	Срок выполнения	Площадь (п.м.)
1	по заявлениям жителей	май-сентябрь	80,0

### Ремонт кровли лоджий последних этажей

	Адрес	Срок выполнения	кол-во лоджий (шт)
1	по заявлениям жителей	май-сентябрь	2

### Ремонт цоколя

	Адрес	Срок выполнения	Площадь цоколя (м <sup>2</sup> )
2	ул. Ленина д. 3	апрель-май	15
3	ул. Ленина д. 5	апрель-май	15
4	ул. Ленина д. 7	апрель-май	20
5	ул Новая д. 1/2	апрель-май	25
6	ул Новая д. 4	апрель-май	25
7	ул Новая д. 6	апрель-май	30
8	ул Новая д. 12/18	апрель-май	30
9	ул Новая д. 14	апрель-май	40
10	ул Новая д. 16	апрель-май	40
11	ул Новая д. 18	апрель-май	50
12	ул Новая д. 18 А	апрель-май	40
13	ул. Школьная д. 5	апрель-май	20
14	ул. Школьная д.4	апрель-май	25
15	Комсомольский проезд д. 2	апрель-май	60
16	Комсомольский проезд д. 4	апрель-май	145
17	Саввинское шоссе д. 23	апрель-май	50
18	Саввинское шоссе д. 21	апрель-май	40
19	Саввинское шоссе д. 19	апрель-май	40
20	Саввинское шоссе д. 15	апрель-май	20
21	Саввинское шоссе д. 13	апрель-май	20
22	ул.Пионерская д. 3	апрель-май	15

### Ремонт отмостки

	Адрес	Срок выполнения	Площадь отмостки (м <sup>2</sup> )
	ул. Новая 10Б	июнь -сентябрь	25
	ул. Новая 10 А	июнь -сентябрь	25
	ул.Интернациональная д. 22	июнь -сентябрь	30
	ул. Новая д.18 А	июнь -сентябрь	60

### Ремонт крыльца при входе в подъезд

	Адрес	Срок выполнения	Кол-во подъездов
1	Саввинское шоссе д. 21	апрель-сентябрь	№1,2,3,4
2	Саввинское шоссе д. 23 А	апрель-сентябрь	№1,2,3,4



3	Саввинское шоссе д. 19	апрель-сентябрь	№1,2,3,4
4	ул.Новая дом 18А	апрель-сентябрь	№1,2,3,4
5	Саввинское шоссе д. 17	апрель-сентябрь	№1,2,3,4
6	Саввинское шоссе д.4 корп. 1	апрель-сентябрь	№5,6,7
7	ул. Пионерская д. 5/1	апрель-сентябрь	№ 1
8	ул.Новая д. 18	апрель-сентябрь	№1,2,3,4
9	Саввинское шоссе д. 23	апрель-сентябрь	№ 4
10	ул. Пионерская д. 7А,	апрель-сентябрь	№7

### Работы по благоустройству придомовой территории

	Адрес	Виды работ	срок выполнения
1	Весь жилищный фонд	обрезка кустарников	июль-сентябрь
2	Весь жилищный фонд	окос травы	июль-сентябрь
3	Весь жилищный фонд	кронирование, вырубка деревьев по заявлениям жителей с разрешения отдела по экологии	июль-октябрь

### Ремонт входных групп

	Адрес	Срок выполнения	Кол-во подъездов
1	Саввинское шоссе д. 4 корп. 1	апрель-июль	№1,2,3,4,5,6,7
2	Саввинское шоссе д. 21	апрель-июль	№1,2,3,4
3	Саввинское шоссе д. 19	апрель-июль	№1,2,3,4
4	Саввинское шоссе д. 17	апрель-июль	№1,2,3,4
5	Саввинское шоссе д. 23	апрель-июль	№4
6	Саввинское шоссе д. 23 А	апрель-июль	№1,2,3,4
7	ул. Пионерская д.5/1	апрель-июль	№1
8			

### Ремонт козырьков при входе в подъезд (металлоконструкции+ мягкие кровли)

	Адрес	номера подъездов	срок выполнения
1	Саввинское шоссе д.4 корпус 1	подъезд № 3, №4, №5, №6	апрель-сентябрь
2	ул. Пионерская д.3	подъезд № 3, № 4	апрель-сентябрь
3	Новая 12/18	подъезд № 1, 3, 4	апрель-сентябрь
4	ул. Школьная д.4	подъезд № 3	апрель-сентябрь
5	ул. Новая 14А	подъезд №1, №2	апрель-сентябрь
6	ул. Новая 1/2	подъезд №1	апрель-сентябрь
7	ул. Новая д. 4	подъезд №1	апрель-сентябрь

### Ремонт освещения подъездов, с заменой светильников

	Адрес	номера подъездов	срок выполнения
1	Саввинское шоссе д. 23 А	подъезд №1,2,3,4	март
2	Саввинское шоссе д. 19	подъезд №1,2,3,4	март
3	Саввинское шоссе д. 21	подъезд №1,2,3,4	февраль
4	Саввинское шоссе д. 4 корп. 1	подъезд №1,2,3,4,5,6,7	январь

### Ремонт освещения подвалов, с заменой светильников

	Адрес	номера подъездов	срок выполнения
1	Комсомольский проезд д. 2		февраль



2	Саввинское шоссе д. 19		март
<b>Ремонт электрических щитовых сборок (ВРУ)</b>			
	Адрес	номера подъездов	срок выполнения
1	Саввинское шоссе д. 4	п. 2, п. 5	апрель-май
2	ул. Пионерская д. 5	п. 3	июнь
<b>Замена квартирных стояков</b>			
	Адрес	номера подъездов	срок выполнения
1	Саввинское шоссе д. 13		апрель
2	Саввинское шоссе д. 15		май
3	Саввинское шоссе д. 19		июнь
4	Саввинское шоссе д. 21		июль
5	Саввинское шоссе д. 23		август
6	Комсомольский проезд д. 2		сентябрь
7	Комсомольский проезд д. 4		октябрь
8	Площадь Ленина д. 3		ноябрь
9	Площадь Ленина д. 5		ноябрь
10	Площадь Ленина д. 7		декабрь
11	ул. Новая д. 1/2		декабрь
12	ул. Новая д. 4		апрель
13	ул. Новая д. 6		май
14	ул. Новая д. 10		июнь
<b>Текущий ремонт санитарно-технического оборудования</b>			
	Адрес	наименование работ	срок выполнения
1	Саввинское ш., д.4 корп. 1	замена задвижек на ХВС (подвал);	апрель
2	Саввинское ш., д.4 корп. 1	замена ПП кранов ГВС (подвал)	июнь
3	Саввинское ш., д. 6	Текущий ремонт системы отопления	май
4	Комсомольский проезд 2	Частичная замена запорной арматуры ХВС (подвал)	август
5	ул. Пионерская д.5	Замена задвижки ЦО	июнь
6	пл. Ленина д. 7	Замена задвижки ЦО	май
7	ул. Новая д. 14 А	Замена задвижки ЦО	май
<b>График промывки и опрессовки систем отопления жилых домов</b>			
	Адрес	наименование работ	срок выполнения
<b>Котельная № 2</b>			
1	ул. Пионерская, д. 1	опрессовка системы отопления	июнь
<b>Котельная № 11</b>			
1	ул. Интернациональная дом 22	опрессовка системы отопления	июнь
2	ул. Интернациональная дом 23	опрессовка системы отопления	июнь
3	Комсомольский проезд дом 2	опрессовка системы отопления	июнь
4	Комсомольский проезд дом 4	опрессовка системы отопления	июнь
5	ул. Новая дом 1/2	опрессовка системы отопления	май
6	ул. Новая дом 4	опрессовка системы отопления	май
7	ул. Новая дом 6	опрессовка системы отопления	май
8	ул. Новая дом 10	опрессовка системы отопления	май
9	ул. Новая дом 10 А	опрессовка системы отопления	май
10	ул. Новая дом 10 Б	опрессовка системы отопления	май
11	ул. Новая дом 12/18	опрессовка системы отопления	май
12	Саввинское шоссе, д. 13	опрессовка системы отопления	июль
13	Саввинское шоссе, д. 15	опрессовка системы отопления	июль



14	Саввинское шоссе, д. 17	опрессовка системы отопления	июль
15	Саввинское шоссе, д. 19	опрессовка системы отопления	июль
16	Саввинское шоссе, д. 21	опрессовка системы отопления	июль
17	Саввинское шоссе, д. 23	опрессовка системы отопления	июль
18	Саввинское шоссе, д. 23 А	опрессовка системы отопления	июль
19	Площадь Ленина д.3	опрессовка системы отопления	май
20	Площадь Ленина д.5	опрессовка системы отопления	май
21	Площадь Ленина д.7	опрессовка системы отопления	май
22	ул. Школьная д. 2	опрессовка системы отопления	июнь
23	ул. Школьная д. 4	опрессовка системы отопления	июнь
<b>Котельная № 7</b>			
1	ул. Новая дом 14	опрессовка системы отопления	июнь
2	ул. Новая дом 14 А	опрессовка системы отопления	июнь
3	ул. Новая дом 16	опрессовка системы отопления	июнь
4	ул. Новая дом 18	опрессовка системы отопления	июль
5	ул. Новая дом 18 А	опрессовка системы отопления	июль
6	ул. Пионерская, д. 3	опрессовка системы отопления	июль
7	ул. Пионерская, д. 5	опрессовка системы отопления	июль
8	ул. Пионерская, д. 5 корп. 1	опрессовка системы отопления	июль
9	ул. Пионерская, д. 5 корп. 2	опрессовка системы отопления	июль
10	ул. Пионерская, д. 7	опрессовка системы отопления	июль
11	ул. Пионерская, д. 7 А	опрессовка системы отопления	июль
12	Саввинское шоссе, д. 4	опрессовка системы отопления	июль
13	Саввинское шоссе, д. 4 корп.1	опрессовка системы отопления	июль
14	Саввинское шоссе, д. 6	опрессовка системы отопления	июль
15	ул. Школьная д. 5	опрессовка системы отопления	июль

Гл. инженер



Смирнов Н. И.