

## ПЛАН

## мероприятий по текущему ремонту на 2021 год ООО "Созидание"

## Малярно-восстановительный ремонт лестничных клеток и входных групп

№ п/п	Адрес	Срок выполнения	Кол-во подъездов
1	ул. Пролетарская д. 2	февраль-апрель	под.№1, под.№2, под.№3, под.№4, под. №5
2	ул. Пролетарская д. 2 корпус 1	апрель-июнь	под.№1, под.№2, под.№3, под.№4, под.№5, под.№ 6.
3	ул. Пролетарская д. 2/2	май-июнь	под.№2, под.№4, под.№5.
4	ул. Саввинское шоссе д.2	июнь-июль	под. №2
5	ул. Юбилейная дом 4 корпус 5	июнь-июль	под. №1
<b>Герметизация межпанельных швов</b>			
	Адрес	Срок выполнения	Площадь (п.м.)
1	по заявлениям жителей	май-сентябрь	
<b>Ремонт кровли лоджий последних этажей</b>			
	Адрес	Срок выполнения	кол-во лоджий (шт)
1	по заявлениям жителей	июль-август	
<b>Ремонт цоколя</b>			
	Адрес	Срок выполнения	Площадь цоколя (м <sup>2</sup> )
1	ул. Пролетарская д. 2	апрель	80
2	ул. Пролетарская д. 2/2	май	50
<b>Ремонт крыльца при входе в подъезд</b>			
	Адрес	Срок выполнения	Кол-во подъездов
1	ул. Пролетарская д. 2	июнь	5
2	Саввинское шоссе д.2	июль	1
<b>Ремонт мягких кровель</b>			
	Адрес	Срок выполнения	Площадь кровли (м2)
1	ул. Колхозная д. 12/2	июнь	50
<b>Ремонт козырька</b>			
	Адрес	Срок выполнения	Козырьки (шт)
1	ул. Пролетарская д. 2/2	июнь	2
<b>Промывка и дезинфекция внутренней поверхности стволов мусоропроводов гидродинамическим способом</b>			

	Адрес	Срок выполнения	стволы (шт)
1	ул. Пролетарская д. 2	2-3 квартал	на всех этажах девятиэтажного дома. В подъездах №1, №2, №3, №4, №5
2	ул. Пролетарская д. 2/2	2-3 квартал	на всех этажах девятиэтажного дома. В подъездах №1, №2, №3, №4, №5
3	ул. Колхозная д. 12 корп. 2	2-3 квартал	на всех этажах девятиэтажного дома. В подъездах №1, №2, №3, №4

### Работы по благоустройству придомовых территорий

	Адрес	Виды работ	срок выполнения
1	Весь жилищный фонд	обрезка кустарников	июль-сентябрь
2	Весь жилищный фонд	окос травы	июль-сентябрь
3	Весь жилищный фонд	кронирование, вырубка деревьев по заявлениям жителей с	

### Замена светильников в подъездах

	Адрес	срок выполнения
1	ул. Юбилейная дом 4 корпус 5п.1	февраль
2	ул. Пролетарская, д. 2	февраль-март
3	Саввинское шоссе д.2 (п. 1, п. 2)	март

### Замена фонарей фасадного освещения

1	Саввинское шоссе д.2 (п. 1, п. 2)	март
---	-----------------------------------	------

### График промывки и опрессовки систем отопления жилых домов

	Адрес	срок выполнения
1	ул. Колхозная д. 12/2	июнь
2	ул. Колхозная д. 12/1	июнь
3	ул. Колхозная д. 12/3	июнь
4	ул. Пролетарская д. 2	июль
5	ул. Пролетарская д. 2/1	июль
7	ул. Пролетарская д. 2/2	июль
8	ул. Саввинское шоссе д. 2	

### Текущий ремонт санитарно-технического оборудования

	Адрес	наименование работ	срок выполнения
1	ул. Колхозная д. 12 корп.1	Замена кранов на стояках отопления d=25 мм- 2шт; d=20мм. - 4шт., d=15 мм-6 шт.	май



2	ул. Колхозная д.12 корп. 2	Замена кранов на стояках отопления d=20 мм- 5шт; d=40мм. - 2шт., d=15 мм-5 шт., замена кранов на системе ГВС, ХВС d=25 мм- 4шт, d=15 мм-4 шт	июнь
3	ул. Колхозная д. 12 корп. 3	Замена кранов на стояках отопления d=20 мм- 4шт; d=15 мм- 4 шт., замена кранов на системе ГВС, ХВС d=25 мм- 2шт, d=15 мм- 2 шт	июнь
4	ул. Юбилейная д. 4 корп. 5	Замена кранов на стояках отопления d=25 мм- 4шт; d=15 мм- 8 шт., замена кранов на системе ГВС, ХВС d=32 мм-4 шт	июнь-июль
5	ул. Пролетарская д. 2	Замена кранов на стояках отопления d=20 мм- 4 шт; d=15 - 4 шт; замена кранов на системе ГВС, ХВС d=25мм.-2 шт., d=32мм. 2 шт., замена задвижек на системе отопления d=50 мм.- 2 шт., водогазопроводных труб d=50 мм.- 16 м.п.	июнь
6	ул. Пролетарская д. 2 корп. 1	Замена задвижек на трубопроводе центрального отопления d=50 - 2 шт.	июль
7	ул. Пролетарская д. 2 /2	Замена кранов на стояках отопления d=20 мм-6 шт; d=15мм - бшт; замена кранов на стояках холодной и горячей воды d=25мм- 4 шт, d=32мм-4 шт.; замена участка труб d=50мм- 26 м.п.	июль
8	Саввинско шоссе д. 2	Замена кранов на стояках отопления d=20 мм-8 шт; d=15мм - 8шт; замена кранов на системе ГВС, ХВС d=32мм. - 3 шт.	июнь

**Модернизация( ремонт)системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения**

1	ул.Колхозная д. 12 корп.1	февраль
---	---------------------------	---------

И.О. главного инженера

Терентьев Ю.А.

