

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

129301, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп. 2, 7 этаж

т. +7 499 579-94-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/27-1986-01-2017**

**по делу об административном правонарушении**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

г. Люберцы, Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области» \_\_\_\_\_

Белоусов Александр Сергеевич

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/27-1986-01-2017 от «15» сентября 2017 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 9.16 ч.4

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

возбужденного в отношении и.о. директора ООО «СОЗИДАНИЕ ПЛЮС» Гордеенко Татьяны Сергеевны

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:**

адрес, место регистрации: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С \_\_\_\_\_ К/С \_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения \_\_\_\_\_

паспортные данные \_\_\_\_\_

место работы, должность \_\_\_\_\_

адрес \_\_\_\_\_

**с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:** \_\_\_\_\_

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

попыток \_\_\_\_\_

**УСТАНОВИЛ:**

Административное правонарушение выразилось в следующем:

На момент проведения проверки 14.09.2017г. и.о. директора ООО «СОЗИДАНИЕ ПЛЮС»

(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты))

Гордеенко Т.С. не приняты надлежащие меры по содержанию и ремонту жилого дома № 1/2 по ул. Пролетарская, мкрн. Железнодорожный, г. Балашиха, Московской области выразившиеся: в наличии повреждений тепловой изоляции трубопроводов в подвале, чем были нарушены положения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденные Постановлением Госстроя России от 27.09.2003г., а также нарушен п. 4 ст. 12 Федерального закона Российской Федерации от 25.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». а именно:

4.1.9. Следует обеспечить исправную, достаточную теплоизоляцию внутренних трубопроводов, стояков. Устранить протечки, утечки, закупорки, засоры, срывы гидравлических затворов, санитарных приборов и не герметичность стыковых соединений в системах канализации.

Таким образом, и.о. директора ООО «СОЗИДАНИЕ ПЛЮС» Гордеенко Т.С. совершила административное нарушение предусмотренное ст. 9.16 ч.4 КоАП РФ.

Смягчающие вину обстоятельства \_\_\_\_\_

Отягчающие вину обстоятельства \_\_\_\_\_

принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ** и.о. директора ООО «СОЗИДАНИЕ ПЛЮС» Гордеенко Татьяну Сергеевну  
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 9.16 ч.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. \_\_\_\_\_ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ** /штраф или предупреждение/ в размере 5000 рублей и  
(пять тысяч рублей)  
5000 рублей

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

**ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО**

об административном правонарушении по основаниям \_\_\_\_\_ КоАП РФ  
(ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)



Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,

30.3 КоАП РФ, мне разъяснены \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 02 » 10 2017 г.

**Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя** (подчеркнуть)

**Главного управления Московской области**

**«Государственная жилищная инспекция Московской области»**

\_\_\_\_\_ Белоусов Александр Сергеевич  
(подпись) (ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/  
« 02 » 10 2017г. \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г. \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

**Отметка о высылке постановления:**

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

\_\_\_\_\_ (подпись должностного лица, направившего копию)

Главное управление Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»  
ул. Кулакова, д. 20 кор. 1, г. Москва, 129301  
тел. 8(499) 579-94-50

Продолжение постановления  
№ 080Т/24-1356-01-2017  
от «    »      2017 г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ  
ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ**

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании **ПОСТАНОВЛЕНИЯ** № 080Т/24-1356-01-2017 от «    »      2017 г. по делу об административном правонарушении» **извещает:**

и.о. директора ООО "СОИЗДЕМИЕ В ЛЮБЕ" Торговое Т.С.

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

1433810, М.О. М.В. Восточный адм. округ, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20 кор. 1, кв. 501  
(адрес, почтовый индекс, телефон предприятия, учреждения, организации, физического лица)

что на и.о. директора ООО "СОИЗДЕМИЕ В ЛЮБЕ" Торговое Т.С.  
(наименование предприятия, учреждения, организации, физического лица)

наложен штраф в размере 5000 рублей (пять тысяч рублей)  
- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.16 ч.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

Административный штраф в размере \_\_\_\_\_  
должен быть внесен не позднее 30 (тридцати) дней с момента вступления в законную силу **ПОСТАНОВЛЕНИЯ** по делу об административном правонарушении № 080Т/24-1356-01-2017 от «    »      2017 г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Государственная жилищная инспекция Московской области):

ИНН/КПП 5018092629/502401001

Банк получателя: ОТГУ Банка России по ЦФО

Счет получателя: 40101810845250010102

БИК 044525000

Код БК РФ 81711690050050000140

ОКТМО 46623101

УИН \_\_\_\_\_

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

Оригинал получен 22.09.17. Муш - Торговое Т.С.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)  
Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)

Белоусов Александр Сергеевич

(Ф.И.О.)

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

Балашиха городской округ, город Балашиха,  
микрорайон Железнодорожный, улица Пролетарская,  
д. 1, к. 2

(место составления)

06 октября 2017 г.  
(дата составления акта)

14 час. 00 мин.  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ ИСПОЛНЕНИЯ ПРЕДПИСАНИЯ**

Главным управлением Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»  
№ 08ОТ/27-1986-1-27-2017/дк

По адресу/адресам: Балашиха городской округ, город Балашиха, микрорайон  
Железнодорожный, улица Пролетарская, д. 1, к. 2  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 05.10.2017 № 08ОТ/27-1986-1-27-2017/дк Заместителя  
руководителя Госжилинспекции Московской области Белоусова Александра  
Сергеевича  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

**ООО "СОЗИДАНИЕ ПЛЮС" (ИНН 5012082367)**

(наименование юридического лица, фамилия, имя отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

с "06" Октября 2017 г. с 1 час. 30 мин. до 1 час. 59 мин. Продолжительность 29 мин.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность 29 мин.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Территориальный отдел № 27

(наименование органа государственного контроля (надзор) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки **ознакомлен (ы):**

(заполняется при проведении выездной проверки)

**Гордеенко Татьяна Сергеевна 05 октября 2017 в 12 час. 00 мин.**

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

Не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

**Толстов Олег Витальевич - Заместитель заведующего территориального отдела № 27  
Госжилинспекции Московской области**

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилия, инициалы, отчество (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

-

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

№ п/п	Комментарий	Выявлено/ не выявлено нарушений	Нормативный акт (с указанием пункта или статьи), требования которого были нарушены	Устранено
1	2	3	4	5
1		в подвальном помещении на трубопроводах частично отсутствует теплоизоляция	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) п.4.1.9	Устранено

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

**Предписание № 08ОГ/27-1986-8-27-2017 от 15.09.2017**

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

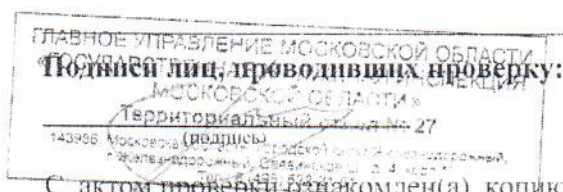
Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

**Прилагаемые к акту документы:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Толстов О. В.  
(фамилия, инициалы)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«06» октября 2017г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)