

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

23592, г. Москва,  
п. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

**УИН:**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/27-3375-8-27-2018  
по делу об административном правонарушении**

от «15» 11 2018г.

Городской округ Люберцы, ул. Московская, д.11а

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Белоусов Александр Сергеевич

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/27-3375-8-27-2018 от **08 ноября 2018г.**  
об административном правонарушении, предусмотренном ст. 9.16 ч. 4 КоАП РФ  
возбужденного в отношении

юридического лица - ООО "СОЗИДАНИЕ" (ООО "Созидание ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении**  
адрес, место регистрации 143980, Московская обл, Железнодорожный г, Новая ул, 6Б

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

РС \_\_\_\_\_ КС \_\_\_\_\_

Банк: \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ ИНН 5012046337

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении / для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения \_\_\_\_\_

паспортные данные \_\_\_\_\_

место работы, должность \_\_\_\_\_

адрес \_\_\_\_\_

**с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:**

уполномоченный представитель ООО "Созидание" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство не заявляло, уведомлено о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом.

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_

**УСТАНОВИЛ:**

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО "Созидание" 08 ноября 2018г. не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Балашиха городской округ, микрорайон Железнодорожный, улица Пролетарская, д. 2, к. 2. А именно, в ходе проверки установлено следующее: Отсутствие плотного притвора входной



двери в подъезд №3, частичное разрушение напольного покрытия в подъезде №3., Нарушение штукатурно-малярного слоя стен мест общего пользования подъезда №3., Загрязнение стен мест общего пользования подъезда №3..

Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 " О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", а именно: ч. 1 п. 13 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособ ; Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 " О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", а именно: ч. 1 п. 12 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов); при выявлении повре ; Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 " О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", а именно: ч. 1 п. 11 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям ; Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 " О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", а именно: ч. 1 п. 11 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям ; Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 " О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", а именно: ч. 1 п. 11 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям ; Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290 " О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", а именно: ч. 1 п. 11 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям.

Нарушитель ООО " Созидание " является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: Балашиха городской округ, микрорайон Железнодорожный, улица Пролетарская, д. 2, к. 2, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 9.16 ч. 4 Кодекса РФ об административных правонарушениях . Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 08.11.2018 № 08ОГ/27-3375-8-27-2018.

Таким образом, ООО " Созидание " совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 9.16 ч. 4 Кодекса РФ об административных правонарушениях

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -



**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ юридическое лицо - ООО "СОЗИДАНИЕ" (ООО "Созидание")**

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

**виновным /невиновным / в совершении правонарушения:**

предусмотренном ст. 9.16 ч. 4 КоАП РФ

**НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение / в размере - (25000) рублей**

*Взыскать пять тысяч рублей*

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены \_\_\_\_\_

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Заместитель руководителя**

**Главного управления Московской области**

**«Государственная жилищная инспекция Московской области»**

(подпись)

Белоусов А. С.

(ФИО)

**Копия постановления вручена:**

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(ФИО)

**Отметка о высылке постановления:**

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

\_\_\_\_\_, № -

Потерпевшему

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., № -

Главное управление Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»  
ул. Кулакова, д. 20 кор. 1, г. Москва, 129301  
тел. 8(499) 579-94-50

Продолжение постановления  
№ 08ОГ/27-3375-8-27-2018  
от «15» ноября 20018 г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ  
ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ**

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 08ОГ/27-3375-8-27-2018 «15» ноября 2018 г. по делу об административном правонарушении» **извещает:**

ООО "СОЗИДАНИЕ" (ООО "Созидание ")

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

(адрес, почтовый индекс, телефон предприятия, учреждения, организации, физического лица)  
что на ООО "СОЗИДАНИЕ" (ООО "Созидание ")

(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 25000 двадцать пять тысяч рублей  
- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 9.16 ч.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

Административный штраф в размере 25000 двадцать пять тысяч рублей  
должен быть внесен не позднее 30 (тридцати) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ по делу об административном правонарушении № ООО "СОЗИДАНИЕ" (ООО "Созидание ") от «15» 11 2018 г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Государственная жилищная инспекция Московской области):

ИНН/КПП 5018092629/502401001  
Банк получателя: ОТГУ Банка России по ЦФО  
Счет получателя: 40101810845250010102  
БИК 044525000  
Код БК РФ 81711690040040000140  
ОКТМО 46744000  
УИН

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)  
Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)



Белоусов Александр Сергеевич  
(Ф.И.О.)



17.12.2018

17.12.2018

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

## ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ N 1107

17.12.2018

электронно

Дата

Вид платежа

08

Сумма  
прописью

Двадцать пять тысяч рублей 00 копеек

|  |               |          |                      |             |   |
|--|---------------|----------|----------------------|-------------|---|
| ИНН 5012046337   | КПП 501201001 | Сумма    | 25000-00             |             |   |
| ООО "Созидание"  |               | Сч. N    | 40702810906810140555 |             |   |
| Платательщик   |               | БИК      | 044525181            |             |   |
| БАНК "ВОЗРОЖДЕНИЕ" (ПАО)   |               | Сч. N    | 30101810900000000181 |             |   |
| Банк плательщика   |               | БИК      | 044525000            |             |   |
| ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО   |               | Сч. N    |                      |             |   |
| Банк получателя  |               | Сч. N    | 40101810845250010102 |             |   |
| ИНН 5018092629   | КПП 502401001 | Вид оп.  | 01                   | Срок плат.  | 5 |
| Управление Федерального казначейства по Московской области<br>(Государственная жилищная инспекция Московской области) л/с<br>04482000850 |               | Наз. пл. |                      | Очер. плат. |   |
| Получатель   |               | Код      | 0                    | Рез. поле   |   |
| 81711690040040000140   | 46744000      | 0        | 0                    | 0           | 0 |

Оплата Административного штрафа по постановлению № 08ОГ/27-3375-8-27-2018 от 15.11.18г. Сумма 25000-00

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

ПРОВЕДЕНО: 17.12.2018г.  
 БАНК "ВОЗРОЖДЕНИЕ" (ПАО)  
 К/С: 30101810900000000181  
 БИК: 044525181