

План работ по текущему ремонту общего имущества  
 в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_ ул. 60 лет Октября д. 3 \_\_\_\_\_

Директор УО "Достояние"  
 Ковш Н.Б.  
 (Печать)  
 Подпись



Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Кровля							
кровельное покрытие		ремонт/частичн ая замена поврежденных участков, очистка от мусора	1005	м2	12	12060	25.09.2024
свесы		ремонт/частична я замена поврежденных участков	45	м/п	779	35055	25.09.2024

ВЫХОДЫ НА ЧЕРДАК		РЕМОНТ дверей/люков, закрытие на замок	4	шт	2182	8728	25.09.2024
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		установка решеток и зонтов	12	шт	180	2160	25.09.2024

Фасад

ЦОКОЛЬ		окраска поверхности цоколя	30	кв.м	450	13500	25.09.2024
крыльца		восстановление и окраска элементов крылец	3	кв.м	7010	21030	25.09.2024
ПОДЪЕЗДНЫЕ КОЗЫРЬКИ		ремонт элементов и окраска поверхностей	10	кв.м	790	7900	25.09.2024

Центральное отопление

ОТОПИТЕЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		наличие и герметичность приборов отопления	6	шт.	56	336	20.08.2024
--	--	---	---	-----	----	-----	------------

горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	2180	м/п	56	122080	20.08.2024
завдвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	28	шт.	1700	47600	20.08.2024
Горячее водоснабжение							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	3	м/п	12	36	20.08.2024
завдвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	4	шт.	1503	6012	20.08.2024
Холодное водоснабжение							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	540	м/п	12	6480	20.08.2024
завдвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	4	шт.	1503	6012	20.08.2024
Система Водоотведения (канализация)							

горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		проверка герметичности и комплектности	164	м/п	214	35096	20.08.2024
Электрооборудование							
распределительный щит этажный		обеспечение закрытия на замок	4	шт.	149	596	20.08.2024
светильники		восстановление герметичности, исправности	2	шт.	127	254	20.08.2024
выключатели		восстановление герметичности, исправности	1	шт.	913	913	20.08.2024
ИНЫЕ РАБОТЫ							

Предложения подготовлены \_\_\_\_\_

кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 08 » 12 2023 г.

Предложения согласованы \_\_\_\_\_

с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 202 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

*ООО "Досявкесс"*

*Султанов Д.О.*

( \_\_\_\_\_ )

\*- План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании  
собственников

\*\* - Обязательно указать объёмы, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).