

Директор УО "На Новой"

Квеш Н. Б.

Подпись



План работ по текущему ремонту общего имущества

в многоквартирном доме по адресу:

ул.Новая д.12 к.18

на 2024г.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Кровля							
Кровельное покрытие		ремонт/частичная замена поврежденных участков, очистка от мусора	480	м ²	7	3360	25.09.2024
свесы		ремонт/частичная замена поврежденных участков	20	м/п	77	1540	25.09.2024
Фасад							

ПОКОЛЬ		окраска поверхности Цоколя	40	КВ.М	98	3920	25.09.2024
ОТМОСТКА		Восстановление поврежденных участков	20	КВ.М	326	6520	25.09.2024
крыльца		Восстановление и окраска элементов крылец	8	КВ.М	91	728	25.09.2024

Подвезд

Дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановлены е фурнитуры и остекления)	4	шт.	194	776	25.09.2024
Оконные заполнения в МОП		ремонт и окраска окон (восстановлены е фурнитуры и остекления)	6	шт.	63	378	25.09.2024
внутренние стены		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин)	25	КВ.М	99	2475	25.09.2024

Центральное отопление

Отопительные приборы мест общего пользования		наличие и герметичность приборов отопления	6	шт.	1452	8712	20.08.2024
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	603	м/п	12	7236	20.08.2024
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	6	шт.	3895	23370	20.08.2024
теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции	18	м/п	895	16110	20.08.2024

Холодное водоснабжение

задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	1	шт.	3987	3987	20.08.2024
-------------------------------------	--	---	---	-----	------	------	------------

Система водоотведения (канализация)

горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		проверка герметичности и комплектности	94	м/п	98	9212	20.08.2024
Электрооборудование							
щит распределительный этажный		обеспечение закрытия на замок	2	шт.	149	298	20.08.2024
светильники		восстановление герметичности, исправности	4	шт.	127	508	20.08.2024
выключатели		восстановление герметичности, исправности	1	шт.	913	913	20.08.2024
ИНЫЕ РАБОТЫ							

Предложения подготовлены ООО "Ка Ка Ка"

кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 22 » 12 2023 г. Ковалева Ольга Ивановна (Иванов И.И.)

Предложения согласованы Ковалева Ольга Ивановна

с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.) « » 202 г. ()

* - План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее назначен таким полномочием на общем собрании собственников

** - Обязательно указать объемы, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).