

План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: Ул.Новая д.14А

на 2024г.

Директор УО "На Новой"

Ковыч Н.Б.

Подпись

(печать)



Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Фасад							
цоколь		окраска поверхности цоколя	85	кв.м	98	8330	25.09.2024
отмостка		восстановление поврежденных участков	45	кв.м	326	14670	25.09.2024
крыльца		восстановление и окраска элементов крылец	6	кв.м	9180	55080	25.09.2024

ПОДЪЕЗДНЫЕ КОЗЫРЬКИ		РЕМОНТ ЭЛЕМЕНТОВ И ОКРАСКА ПОВЕРХНОСТЕЙ	6	КВ.М	790	4740	25.09.2024
Подъезд							
ДВЕРНЫЕ ЗАПОЛНЕНИЯ В МОП		РЕМОНТ И ОКРАСКА ДВЕРЕЙ (ВОССТАНОВЛЕНИЕ ФУРНИТУРЫ И ОСТЕКЛЕНИЯ)	4	ШТ.	194	776	25.09.2024
ОКОННЫЕ ЗАПОЛНЕНИЯ В МОП		РЕМОНТ И ОКРАСКА ОКОН (ВОССТАНОВЛЕНИЕ ФУРНИТУРЫ И ОСТЕКЛЕНИЯ)	6	ШТ.	630	3780	25.09.2024
ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ		РЕМОНТ (В Т.Ч. УСТАНОВКА МАЯКОВ ДЛЯ НАБЛЮДЕНИЯ ПРИ НАЛИЧИИ ТРЕЩИН)	14	КВ.М	395	5530	25.09.2024
Центральное отопление							
ОТОПИТЕЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		НАЛИЧИЕ И ГЕРМЕТИЧНОСТЬ ПРИБОРОВ ОТОПЛЕНИЯ	6	ШТ.	12	72	20.08.2024

горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	529	м/п	12	6348	20.08.2024
теплоизоляции трубопроводов		восстановление теплоизоляции	10	м/п	75	750	20.08.2024
Холодное водоснабжение							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	118	м/п	24	2832	20.08.2024
Система водоотведения (канализация)							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		проверка герметичности и комплектности	65	м/п	49	3185	20.08.2024
Электрооборудование							
шт. распределительный этажный		обеспечение закрытия на замок	2	шт.	149	298	20.08.2024
светильники		восстановление герметичности, исправности	4	шт.	127	508	20.08.2024

Выключатели	Восстановление герметичности, исправности	1	шт.	95	95	20.08.2024
ИНЫЕ РАБОТЫ						

Предложения подготовлены ООО "СВ" № 416
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 22 » 12 2023 г. С.В. Давыдов
Предложения согласованы Ириша Шаймага Миндигулова
с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)
« ____ » ____ 202__ г. (_____)

*- План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании собственников

** - Обязательно указать объёмы, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).