

План работ по текущему ремонту общего имущества  
 в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_ ул. Площадь Ленина д. 7  
 на 2024г.

Директор УО "На Новой"  
 Коваленко Н.В.  
 (печать) \_\_\_\_\_  
 Подпись

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Фасад							
цоколь		окраска поверхности цоколя	80	кв.м	98	7840	25.09.2024
отмостка		восстановление поврежденных участков	4	кв.м	326	1304	25.09.2024
крыльцо		восстановление и окраска элементов крылец	5	кв.м	918	4590	25.09.2024

ПОДЪЕЗДНЫЕ КОЗЫРЬКИ		РЕМОНТ ЭЛЕМЕНТОВ И ОКРАСКА ПОВЕРХНОСТЕЙ	2	КВ.М	790	1580	25.09.2024
Подъезд							
Дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановлении е фурнитуры и остекления)	2	шт.	194	388	25.09.2024
ОКОННЫЕ заполнения в МОП		ремонт и окраска окон (восстановлении е фурнитуры и остекления)	1	шт.	630	630	25.09.2024
внутренние стены		ремонт ( в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин)	22	КВ.М	395	8690	25.09.2024
Центральное отопление							
ОТОПИТЕЛЬНЫЕ приборы мест общего пользования		наличие и герметичность приборов отопления	4	шт.	12	48	20.08.2024

горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	466	м/п	12	5592	20.08.2024
теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции	10	м/п	758	7580	20.08.2024
Холодное водоснабжение							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	40	м/п	38	1520	20.08.2024
здвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	2	шт.	269	538	20.08.2024
Система Водоотведения (канализация)							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		проверка герметичности и комплектности	73	м/п	325	23725	20.08.2024
Электрооборудование							
щит распределительный этажный		обеспечение закрытия на замок	1	шт.	149	149	20.08.2024

СВЕТИЛЬНИКИ		Восстановление герметичности, исправности	2	шт.	127	254	20.08.2024
Выключатели		Восстановление герметичности, исправности	1	шт.	913	913	20.08.2024
ИНЫЕ РАБОТЫ							

Предложения подготовлены ООО "КА КОВЕЛ"  
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

«12» 12 2023 г. Ирина  
Предложения согласованы Ирина Вашинкина Кашинкина  
с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)  
«  »    202   г. (    )

\*- План работ может также утверждаться советом многоквартирного Дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании собственников

\*\* - Обязательно нужно указать объемы, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).