

Директор УО "Достойние"

Ковш Н.Б.

Подпись



План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: _____
Ул. Пролетарская 1 к.2

На 2024г.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Кровля							
Выходы на чердак		ремонт дверей/люков, закрывтие на замок	2	шт	2182	4364	25.09.2024
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		установка решеток и зонтов	1	шт	180	180	25.09.2024
Фасад							

ПОКОЛЬ		окраска поверхности поколя	40	КВ.М	987	39480	25.09.2024
отмостка		восстановление поврежденных участков	2	КВ.М	3269	6538	25.09.2024
крыльца		восстановление и окраска элементов крылец	2	КВ.М	9188	18376	25.09.2024
подъездные козырьки		ремонт элементов и окраска поверхностей	16	КВ.М	790	12640	25.09.2024
Подъезд							
дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановление е фурнитуры и остекления)	15	шт.	1940	29100	25.09.2024
внутренние стены		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин)	60	КВ.М	3951	237060	25.09.2024

лестницы		восстановление ступеней, ограждений и перил	ремонт поврежденных элементов, промывка ствола м/пр и мусорокамер	17	кв.м	3512	59704	25.09.2024
мусоропроводы				18	м/п	457	8226	25.09.2024
Центральное отопление								
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры		4	шт.	20800	83200	20.08.2024
теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции		18	м/п	758	13644	20.08.2024
Горячее водоснабжение								
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры		4	шт.	3018	12072	20.08.2024
Холодное водоснабжение								
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры		2	шт.	2699	5398	20.08.2024

Электрооборудование							
ШИТ распределительный этажный	обеспечение закрытия на замок	6	шт.	149	894	20.08.2024	
Светильники	восстановление герметичности, исправности	7	шт.	127	889	20.08.2024	
Выключатели	восстановление герметичности, исправности	1	шт.	913	913	20.08.2024	
ИНЫЕ РАБОТЫ							

Предложения подготовлены ООО «Ассетмакс»

кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

«04» 12 2023 г. [подпись] (Сидорова Ю)

Предложения согласованы _____

с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« _____ » _____ 202__ г. Воеводинский В)

* - План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании собственников

** - Обязательно указать объёмы, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).