

Директор УО "Достояние"  
 Ковш Н.В.  
 (печать)



ПОДПИСЬ

План работ по текущему ремонту общего имущества  
 в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_ ул.Советская д.4 \_\_\_\_\_ на 2024г.

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
Кровля							
Кровельное покрытие	(акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	ремонт/частичная замена поврежденных участков, очистка от мусора	7	м2	735	5145	25.09.2024
Выходы на чердак		ремонт дверей/локов, закрытие на замок	1	шт	2182	2182	25.09.2024

Внутренний водосток		ремонт, прочистка, восстановление герметичности	11	м/п	180	1980	25.09.2024
Фасад							
отмостка		восстановление поврежденных участков	15	кв.м	3269	49035	25.09.2024
крыльца		восстановление и окраска элементов крылец	12	кв.м	9188	110256	25.09.2024
подъездные козырьки		ремонт элементов и окраска поверхностей	20	кв.м	790	15800	25.09.2024
Межпанельные швы		восстановление герметизации швов	45	м/п	1043	46935	25.09.2024
Подъезд							
Дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)	2	шт.	1940	3880	25.09.2024

ОКОННЫЕ заполнения в МОП		ремонт и окраска окон (восстановлени е фурнитуры и остекления)	3	шт.	630	1890	25.09.2024
внутренние стены		ремонт ( в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин)	55	кв.м	2950	162250	25.09.2024
мусоропроводы		ремонт поврежденных элементов, промывка стволов м/пр и мусорокамер	11	м/п	457	5027	25.09.2024
Центральное отопление							
ОТОПИТЕЛЬНЫЕ приборы мест общего пользования		наличие и герметичность приборов отопления	4	шт.	12	48	20.08.2024
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, промывка и гидравлически е испытания системы отопления	1882	м/п	12	22584	20.08.2024

Задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	12	шт.	3750,3	45003,6	20.08.2024
Горячее водоснабжение							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	610	м/п	28	17080	20.08.2024
Задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	8	шт.	301	2408	20.08.2024
Холодное водоснабжение							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	458	м/п	28	12824	20.08.2024
Задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	4	шт.	269	1076	20.08.2024
Система Водоотведения (канализация)							
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		проверка герметичности и комплектности	512	м/п	49	25088	20.08.2024

ливневая канализация		прочистка и проверка защитных решеток	268	м/п	29	7772	20.08.2024
Электрооборудование							
цнт распределительный этажный		обеспечение закрытия на замок	4	шт.	149	596	20.08.2024
святильники		восстановление герметичности, исправности	5	шт.	127	635	20.08.2024
выключатели		восстановление герметичности, исправности	2	шт.	913	1826	20.08.2024
ИНЫЕ РАБОТЫ							

Предложения подготовлены ООО «Восмезице»  
 кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

«22» 12 2023 г. [подпись] ( [подпись] )

Предложения согласованы \_\_\_\_\_  
 с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)  
 « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202   г. [подпись] ( [подпись] )

\* - План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании собственников

\*\* - Обязательно указать объёмы, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).